

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

صفحة	جدول المحتويات
٢ - ١	تقرير مراجعي الحسابات
٤ - ٣	قائمة المركز المالي
٥	قائمة الدخل
٦	قائمة حقوق المساهمين
٨ - ٧	قائمة التدفقات النقدية
٢٤ - ٩	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مراجعي الحسابات

السادة المساهمين
الشركة المتحدة للإلكترونيات
الخبر - المملكة العربية السعودية

نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي للشركة المتحدة للإلكترونيات (شركة مساهمة مغلقة سعودية) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ وقوائم الدخل وحقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات من رقم ١ الى ٢١ المعتبرة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المعدة من قبل الشركة وفقا لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . إن هذه القوائم المالية هي من مسؤولية ادارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي ابداء رأينا على هذه القوائم المالية بناء على المراجعة التي أجريناها .

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها ، وتتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة فيما يتعلق بخلو القوائم المالية من اية أخطاء جوهرية . تشمل اجراءات المراجعة على فحص اختباري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية . كما تشمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استعملتها الادارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية ككل . وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساسا معقولا نستند عليه في ابداء رأينا .

رأي مطلق

برأينا ، أن القوائم المالية تظهر بعدل ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها الملائمة لظروف الشركة . كما وتتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الاساسي للشركة فيما يتعلق باعداد وعرض القوائم المالية .

امور اخرى

بدون ابداء التحفظ في رأينا ، نود ان نلفت الانتباه الى ايضاح رقم (١) حول القوائم المالية الموضح فيه انه بالرغم من ان عقد تأسيس الشركة ينص على ان السنة المالية الاولى للشركة تبدأ من تاريخ الموافقة الوزارية على الاعلان الرسمي القاضي بتحويل الشركة الى شركة مساهمة مغلقة حتى ٣١ ديسمبر من السنة التالية ، الا ان ادارة الشركة تعتقد ان عملية التحويل لن تؤثر على استمرارية اعمال الشركة ، وبناء على ذلك فقد قررت اعداد وعرض القوائم المالية لسنة كاملة من ١ يناير ٢٠١٠ الى ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ لتعكس عمليات الشركة بطريقة افضل وعلى اسس متماثلة ومقارنة .

ديلويت آند توش

بكر ابو الخير وشركاهم

وليد بن محمد سبيحي

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٧٨

٢٢ صفر ١٤٣٢

٢٦ يناير ٢٠١١



الشركة المتحدة للإلكترونيات
(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	ايضاح
(بالريالات السعودية)		
الموجودات		
موجودات متداولة		
١٤,٦٩٠,٠٤٥	٣٠,٢٢٥,٠٩٥	٣ نقد وما في حكمه
١٤,٣٤٠,٧٨٠	٤,٩٨٥,٧٦٩	ذمم مدينة تجارية
١٩١,٠٥٤,٢٣٥	-	١٣ مطلوب من جهات ذات علاقة
٢٠٥,٦١٧,٧٧٩	٢٥٦,٦٠٣,٠٨٠	٤ مخزون
٣٤,٥١٥,٤٣٣	٣٠,١٦١,٤١٠	٥ مدفوعات مقدمة وارصدة مدينة اخرى
٤٦٠,٢١٨,٢٧٢	٣٢١,٩٧٥,٣٥٤	مجموع الموجودات المتداولة
موجودات غير متداولة		
٢,١٦٨,٨٨٠	-	٦ استثمار في شركة شقيقة
-	٢٩٧,٠٠٠	٧ استثمارات في شركة تابعة
١٧٠,٦٠٨,٦٠٩	٢٦٦,٩٥٧,٦٠٧	٨ ممتلكات ومعدات
١٧٢,٧٧٧,٤٨٩	٢٦٧,٢٥٤,٦٠٧	مجموع الموجودات غير المتداولة
٦٣٢,٩٩٥,٧٦١	٥٨٩,٢٢٩,٩٦١	مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق المساهمين		
مطلوبات متداولة		
٨٧,٩٦٦,٧٢٦	٢,٥٣١,٣٥٥	٩ بنوك دائنة
٢,٧٤٠,١١٣	٦,١٥٣,٨٤٦	١١ قروض متوسطة الاجل - الجزء المتداول
٣٨٧,٠١٧,٢٩٨	٣٠٤,١٢٣,٣١٨	١٠ ذمم دائنة تجارية ومطلوبات اخرى
٤٧٧,٧٢٤,١٣٧	٣١٢,٨٠٨,٥١٩	مجموع المطلوبات المتداولة
مطلوبات غير متداولة		
-	١٢,٣٠٧,٦٩٢	١١ قروض متوسطة الاجل
-	٦,٧٤٥,٣٢٦	ايرادات مؤجلة من برنامج الخدمات الاضافية
٩,٧٣٥,٠٣٢	١٤,١٠١,٢٤١	١٤ تعويض نهاية الخدمة
٩,٧٣٥,٠٣٢	٣٣,١٥٤,٢٥٩	مجموع المطلوبات غير المتداولة

الشركة المتحدة للإلكترونيات
(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

قائمة المركز المالي (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	ايضاح	
			حقوق المساهمين
			رأس المال
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠,٠٠٠	١	احتياطي نظامي
٤,٥٥٣,٦٦٠	٣,٢٦٧,٠١٩	١٥١	ارباح مستبقاه
٤٠,٩٨٢,٩٣٢	١٦٤		مجموع حقوق المساهمين
١٤٥,٥٣٦,٥٩٢	٢٤٣,٢٦٧,١٨٣		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين
٦٣٢,٩٩٥,٧٦١	٥٨٩,٢٢٩,٩٦١		

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة المتحدة للإلكترونيات
(شركة مساهمة مغلقة سعودية)

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	ايضاح	
(بالريالات السعودية)			
١,٤٣٩,٨٥٨,٤٤٩	١,٧٧٨,٣٨٢,٢٥٩	١٦ و ١٣	الإيرادات
١,٢١٤,٢٩٠,٣٦٠	١,٤٥٦,٢٩٠,٢٠٤	١٣	تكلفة الإيرادات
٢٢٥,٥٦٨,٠٨٩	٣٢٢,٠٩٢,٠٥٥		اجمالي الربح
١٣٠,٢٨١,٥٤٢	١٥٧,١٥٧,١٣١	١٧ و ١٣	مصاريف بيع وتوزيع
٥٤,٣٨٠,٣١٩	٦٥,٥٠١,٧٣٠	١٨	مصاريف ادارية وعمومية
٤٠,٩٠٦,٢٢٨	٩٩,٤٣٣,١٩٤		الربح من العمليات
(٤,٨٦٩,٣٧٠)	(٤,٣٦٦,٣٥١)	١١ و ٩	مصاريف مالية
٤,٧٨٤,٠٠٦	٤,١٩٤,٠٩٤	١٣	ايرادات مالية
٥٤٨,٥٦٤	-	٦	حصة الشركة من ارباح شركة شقيقة
-	٥٢٢,٠٤٦		ربح من بيع استثمار في شركة شقيقة
١,٢٣٥,٤٢٧	٢٨٤,٥٤٩		ايرادات اخرى ، الصافي
٤٢,٦٠٤,٨٥٥	١٠٠,٠٦٧,٥٣٢		صافي الربح قبل الزكاة
١,٥٥٦,٦٤٨	٢,٣٣٦,٩٤١	١٢	زكاة
٤١,٠٤٨,٢٠٧	٩٧,٧٣٠,٥٩١		صافي الربح

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة المتحدة للإلكترونيات
(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

قائمة حقوق المساهمين

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

المجموع	ارباح مستبقاه	احتياطي نظامي	رأس المال	ايضاح
	(بالريالات السعودية)			
١٠٤,٤٨٨,٣٨٥	٤,٠٣٩,٥٤٦	٤٤٨,٨٣٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠٠٩
٤١,٠٤٨,٢٠٧	٤١,٠٤٨,٢٠٧	-	-	صافي ربح السنة
-	(٤,١٠٤,٨٢١)	٤,١٠٤,٨٢١	-	١٥ المحول الى الاحتياطي النظامي
١٤٥,٥٣٦,٥٩٢	٤٠,٩٨٢,٩٣٢	٤,٥٥٣,٦٦٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩
٩٧,٧٣٠,٥٩١	٩٧,٧٣٠,٥٩١	-	-	صافي ربح السنة
-	(٩,٧٧٣,٠٥٩)	٩,٧٧٣,٠٥٩	-	١٥ المحول الى الاحتياطي النظامي
-	(١٢٨,٩٤٠,٣٠٠)	(١١,٠٥٩,٧٠٠)	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠	١ المحول الى رأس المال
٢٤٣,٢٦٧,١٨٣	١٦٤	٣,٢٦٧,٠١٩	٢٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٠

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
٤٢,٦٠٤,٨٥٥	١٠٠,٠٦٧,٥٣٢	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		صافي الربح قبل الزكاة
		تعديلات عن :
١٦,٥١٧,٠٢٤	١٨,٨٢٢,٤٠٧	استهلاك
٣,٣٧٧,٣٥٩	-	اطفاء
٤,٨٦٩,٣٧٠	٤,٣٦٦,٣٥١	مصاريف مالية
(٤,٧٨٤,٠٠٦)	(٤,١٩٤,٠٩٤)	ايرادات مالية
(٥٤٨,٥٦٤)	-	حصة الشركة من ارباح شركة شقيقة
-	(٥٢٢,٠٤٦)	ربح من بيع استثمار في شركة شقيقة
٩٧٩,٧٩٦	١,٣٤٠,٣٨٣	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	(١٤٠,٠٨٩)	ربح استبعاد ممتلكات ومعدات
٣,٨٧٢,٧٧١	٤,٩٧٥,٥٩٤	تعويض نهاية الخدمة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٧,٠٢٦,٧٠٤)	٨,٠١٤,٦٢٨	ذمم مدينة تجارية
(٣٣,٠٣٤,٩٠٢)	(٥٠,٩٨٥,٣٠١)	مخزون
(٢١,٠٩١,٦٠٧)	٤,٣٥٤,٠٢٣	مدفوعات مقدمة وارصدة مدينة اخرى
٨٢,٠١٦,٣٨٣	(٧٦,٨٥٩,٥٠٦)	ذمم دائنة تجارية ومطلوبات اخرى وبرنامج الخدمات الاضافية
٨٧,٧٥١,٧٧٥	٩,٢٣٩,٨٨٢	النقد من العمليات
(٣٤٤,٠٠١)	(٦٠٩,٣٨٥)	تعويض نهاية الخدمة مدفوع
(٤,٨٤٢,٠٢٢)	(٤,٦٥٧,٤٩٩)	مصاريف مالية مدفوعة
(٧٧٧,٤٤٨)	(١,٣٣٤,٩٤١)	زكاة مدفوعة
٨١,٧٨٨,٣٠٤	٢,٦٣٨,٠٥٧	صافي النقد من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٣٢,٨٠٠,٠٨٧)	(١١٥,٣٦٨,٣٠٠)	اضافات ممتلكات ومعدات
٤,٧٨٤,٠٠٦	٤,١٩٤,٠٩٤	ايرادات مالية مستلمة
٧٢٣,٣٠٤	٣٣٦,٩٨٤	المتحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
-	٢,٦٩٠,٩٢٦	المتحصل من بيع استثمار في شركة شقيقة
-	(٢٩٧,٠٠٠)	استثمار في شركة تابعة
(٢٧,٢٩٢,٧٧٧)	(١٠٨,٤٤٣,٢٩٦)	صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار

الشركة المتحدة للإلكترونيات
 (شركة مساهمة مقفلة سعودية)
 قائمة التدفقات النقدية (تتمة)
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
٢٣,٤١٦,٢١٧	(٨٥,٤٣٥,٣٧١)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	بنوك دائنة
(١٩,٢٨٧,٠٦٩)	(٤,٢٧٨,٥٧٥)	قروض متوسطة الاجل مستحقة
(٩٨,٦٣٩,٨٢٠)	١٩١,٠٥٤,٢٣٥	تسديد قروض متوسطة الاجل
(٩٤,٥١٠,٦٧٢)	١٢١,٣٤٠,٢٨٩	مطلوب من جهات ذات علاقة
(٤٠,٠١٥,١٤٥)	١٥,٥٣٥,٠٥٠	صافي النقد من (المستخدم في) عمليات التمويل
٥٤,٧٠٥,١٩٠	١٤,٦٩٠,٠٤٥	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٤,٦٩٠,٠٤٥	٣٠,٢٢٥,٠٩٥	نقد وما في حكمه ، ١ يناير
		نقد وما في حكمه ، ٣١ ديسمبر

تشكل الايضاحات المرفقة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة المتحدة للإلكترونيات
(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

١ - التنظيم والعمليات

الشركة المتحدة للإلكترونيات ("الشركة") ، هي شركة مساهمة مقفلة سعودية سجلت في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٧٥٣٥٧ الصادر في الرياض بتاريخ ١٩ محرم ١٤٢٣ (١ ابريل ٢٠٠٢) .

خلال عام ٢٠٠٤ ، تم تحويل المركز الرئيسي للشركة من مدينة الرياض الى مدينة الخبر وتم تغيير السجل التجاري الى ٢٠٥١٠٢٩٨٤١ تاريخ ٢٧ جمادى الثاني ١٤٢٥ (٢٧ يوليو ٢٠٠٤) .

بلغ رأسمال الشركة ١٠٠ مليون ريال سعودي مقسم الى ١٠ مليون حصة ، قيمة كل حصة ١٠ ريالات سعودية .

خلال عام ٢٠٠٩ ، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة مقفلة عن طريق ادخال شركاء جدد . حصلت الشركة على موافقة الوزارة بهذا التحويل في ١٤ ديسمبر ٢٠٠٩ . بتاريخ ١٧ فبراير ٢٠١٠ حصلت الشركة على موافقة الوزارة على الاعلان الرسمي بالتحويل وتحصلت على شهادة السجل التجاري الجديد .

خلال العام قرر المساهمين زيادة رأس مال الشركة من ١٠٠ مليون ريال سعودي الى ٢٤٠ مليون ريال سعودي وذلك بتحويل ١٢٨,٩٤ مليون ريال سعودي من الارباح المستبقاه و ١١,٠٦ مليون ريال سعودي من الاحتياطي النظامي . تم الانتهاء من الاجراءات النظامية المتعلقة بزيادة رأس المال خلال العام .

ان مساهمي الشركة ونسب ملكيتهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ هي كما يلي :

نسبة الملكية	الاسم
٪ ٦٥	شركة الفوزان القايزة
٪ ٢٢	شركة عبدالعزيز الصغير للتجارة والاستثمار
٪ ٣	شركة ركن الالهام للتطوير المحدودة
٪ ٥	شركة اطلالة العربية التجارية
٪ ٣	شركة عبداللطيف ومحمد الفوزان
٪ ٢	شركة معالي الخليج للتجارة
٪ ١٠٠	

الشركة المتحدة للإلكترونيات
(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

بالرغم من ان عقد تأسيس الشركة ينص على ان السنة المالية الاولى للشركة تبدأ من تاريخ الموافقة الوزارية على الاعلان الرسمي القاضي بتحويل الشركة الى شركة مساهمة مقفلة حتى ٣١ ديسمبر من السنة التالية ، الا ان ادارة الشركة تعتقد ان عملية التحويل هذه لن تؤثر على استمرارية الاعمال ، وبناء على ذلك فقد قررت اعداد وعرض القوائم المالية لسنة كاملة من ١ يناير ٢٠١٠ الى ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ لتعكس عمليات الشركة بطريقة افضل وعلى اسس متماثلة ومقارنة .

وفقا لسجل الشركة التجاري ، يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تجارة الجملة والتجزئة في الاجهزة والادوات الكهربائية والالكترونية واجهزة الكمبيوتر والجوالات والقطع المتعلقة بها وقطع غيرها واكسسواراتها والاثاث والتجهيزات والادوات المكتبية وتركيب مسجلات السيارات وخدمات الصيانة والاصلاح والتجارة بالمواد الغذائية .

تشتمل القوائم المالية المرفقة على حسابات النتائج المالية للمركز الرئيسي للشركة وفروعها على النحو التالي :

رقم السجل التجاري	المدينة
٢٠٥١٠٢٩٨٤١	الخبر
١٠١٠١٧٥٣٥٧	الرياض - الورود
٤٠٣٠١٤٦٤٧٩	جدة - السلطان
١٠١٠٢٠٤٢٥٦	الرياض - غرناطة
١٠١٠٢١٠٦٢٨	الرياض - السويدي
٥٨٥٠٠٢٧٠٠٤	ابها
٤٠٣٢٠٢٥٩٦٠	الطائف
٢٢٥٢٠٣٥٧٢٧	الاحساء
٤٦٥٠٠٣٨٨٤٤	المدينة المنورة
١١٣١٠٢٥٩٧٢	بريدة
٢٠٥٠٠٦٢٤٦٧	الدمام
٤٠٣٠١٨٩٠١٩	جدة - المطار القديم
١٠١٠٢٨٣٠٥٦	الرياض - خريص
١٠١٠٣٠٠٦٨٦	الرياض - الرائد
٣٥٥٠٠٢٦١٩٠	تبوك
٤٠٣١٠٦٠٧٩٨	مكة
١٠١٠٣٠٠٦٨٥	الرمال

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقا للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي :

العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية .

تحقيق الإيراد

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة الى العملاء . تتحقق إيرادات عقود الاجارات ومعظمها ايجار مساحات ورفوف وفقا لمبدأ الاستحقاق على مدى فترة عقود الاجار . تتحقق إيرادات الخدمات عند تقديم الخدمات الى العملاء .

تتحقق الإيرادات من برنامج الخدمات الإضافية على اساس نسبي حيث تم الاعتراف بجزء من الإيرادات عند اتمام عملية البيع بينما يتم تأجيل واطفاء الجزء المتبقي على فترة اتفاقية الخدمة .

المصاريف

تتمثل مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي بالتكاليف المتكبدة في توزيع وبيع معروضات الشركة . ويتم تصنيف جميع المصاريف الاخرى كمصاريف ادارية وعمومية . تتضمن المصاريف الادارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة الإيرادات وفقا للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف ، اذا دعت الحاجة لذلك ، بين مصاريف ادارية وعمومية وتكلفة الإيرادات على اساس ثابت .

نمذمة المدينة

تظهر الذمم المدينة بالمبالغ الاصلية ناقصا مخصص الديون المشكوك في تحصيلها . يتم الاستدراك للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل جوهري على عدم تمكن الشركة من تحصيل جميع المبالغ المستحقة بموجب الشروط الاصلية للذمم المدينة .

المخزون

يظهر المخزون بسعر التكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل . ويتم تحديد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح .

الاستثمار في شركة شقيقة

الشركة الشقيقة هي منشأة يمكن للشركة ان تمارس تأثيرا فعلا عليها من خلال المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة الشقيقة . ان نتائج اعمال وموجودات ومطلوبات الشركة الشقيقة مشمولة في القوائم المالية المرفقة بموجب طريقة حقوق الملكية وذلك بالاعتماد على آخر معلومات مالية متاحة .

الاستثمار في شركة تابعة

ان الشركة التابعة عبارة عن منشأة يتم السيطرة عليها من قبل الشركة وذلك بالتحكم في سياساتها المالية والتشغيلية . ان النتائج والموجودات والمطلوبات للشركة التابعة مشمولة في القوائم المالية وذلك باستخدام طريقة حقوق الملكية بدلا من التوحيد ، حيث ان الشركة التابعة ما زالت في مرحلة ما قبل التشغيل .

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر التكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة باستثناء الارض والتي تظهر بسعر التكلفة . تعتبر مصاريف الاصلاح والصيانة مصاريفا ايرادية ، اما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريفا رأسمالية . ويجري احتساب الاستهلاكات عليها على اساس حياتها العملية المقدرة وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت . يتم احتساب الاستهلاكات على تحسينات على المأجور على اساس حياتها العملية المقدرة أو عقود الايجار المتعلقة بها أيهما اقل .

ان الحياة العملية المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الممتلكات والمعدات هي على النحو الآتي :

السنوات

٣٣ - ١٥

١٠ - ٤

٥

مباني وتحسينات على المأجور

اثاث وتركيبات ومعدات مكتبية

سيارات

الانخفاض في قيمة الاصول

تقوم الشركة بتاريخ قائمة مركزها المالي بمراجعة القيم الدفترية لممتلكاتها ومعداتها للتأكد من عدم وجود مؤشر يدل على انخفاض في قيمة تلك الاصول ، وفي حالة وجود هذا المؤشر ، يتم تحديد القيمة المقدرة للاسترداد لتلك الاصول للتوصل الى قيمة الانخفاض في الاصول (ان وجدت) ، وفي حالة عدم قدرة الشركة على تقدير القيمة القابلة للاسترداد لقيم احدى الاصول ، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد لكامل الوحدة الانتاجية التي يعود اليها ذلك الاصل .

يتم تخفيض القيمة الدفترية للاصل (او الوحدة الانتاجية) لتساوي قيمته المقدرة للاسترداد في حالة ان الاصل (او الوحدة الانتاجية) اقل من قيمته الدفترية . ان الخسارة الناتجة عن التخفيض في قيمة الاصل يتم قيدها كمصروف فور حدوثها .

عند عكس قيمة الانخفاض في الاصل في الفترة اللاحقة ، يتم تعديل القيمة الدفترية للاصل (او الوحدة الانتاجية) بزيادتها الى القيمة المقدرة للاسترداد المعدلة بشرط ألا تتعدى هذه الزيادة القيمة الدفترية للاصل فيما لو لم يتم تخفيض قيمة الاصل (او الوحدة الانتاجية) في الفترات السابقة . يتم اثبات قيمة العكس في خسارة التخفيض كإيراد عند حدوثه .

تحويل العملات الاجنبية

تحول المعاملات التي تتم بعملات اجنبية الى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند اجراء المعاملة . وتحول الموجودات والمطلوبات النقدية القائمة بعملات اجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ . ان الارباح والخسائر الناتجة عن التسديدات او تحويل العملات الاجنبية مشمولة في قائمة الدخل .

مخصص التزامات

يجرى عمل مخصص في قائمة المركز المالي عندما يكون على الشركة التزام قانوني او استنتاجي ، بناء على احداث سابقة . يكون من المحتمل ان يترتب على ذلك استخدام مصادر ذات مزايا اقتصادية للشركة لسداد الالتزام ومن الممكن تقدير الالتزام بشكل يمكن الاعتماد عليه .

تعويض نهاية الخدمة

يستدرك لتعويض نهاية الخدمة في القوائم المالية وفقا لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي على اساس الفترة التي أمضاها الموظف في الخدمة .

الزكاة

تخضع الشركة لانظمة مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية ويتم تسجيل الزكاة وفقا لأساس الاستحقاق . تم احتساب الزكاة المحملة على اساس وعاء الزكاة وتحمل على قائمة الدخل . تقيد اية فروقات في التقديرات عن الربط النهائي عند الموافقة عليه وعندها يتم اقفال الاستدراك .

عقود ايجار

يتم تصنيف عقود الايجار كعقود ايجار رأسمالية اذا ترتب على عقد الايجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالاصل موضوع العقد الى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الايجار الاخرى كعقود ايجار تشغيلية .

الشركة كمؤجر

تقيد إيرادات التأجير من عقود الايجار التشغيلية خلال فترة عقد الايجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت .

الشركة كمستأجر

يتم تحميل الايجارات المستحقة بموجب عقود الايجار التشغيلية على قائمة الدخل خلال فترة عقد الايجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت .

٣ - نقد وما في حكمه

يتضمن نقد وما في حكمه ، نقد وارصدة لدى البنوك واستثمارات يمكن تحويلها الى سيولة خلال فترة ثلاثة اشهر او اقل . كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ تمثل نقد وما في حكمه بالكامل في نقد وارصدة لدى البنوك .

٤ - مخزون

يمثل المخزون بضاعة الجاهزة للبيع خلال نشاط الشركة الاعتيادي والتي تتضمن في الغالب الالكترونيات واجهزة منزلية وحاسبات آلية واجهزة رقمية واخرى .

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٥ - مدفوعات مقدمة وارصدة مدينة اخرى

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
١٤,٨٦٨,٢٨٨	١٦,٣٩٧,٩١٢	ايجار مدفوع مقدما
١٠,٩٢٥,٧٧٧	٥,٨١٥,٧٧٢	مدفوعات مقدمة لموردين
٦,٥٤٩,٠٠٦	٤,٥٠٧,٦٦٣	ذمم للموظفين
٩٦١,١٥٤	١,٢٩٧,٠١٧	تأمين مدفوع مقدما
١,٢١١,٢٠٨	٢,١٤٣,٠٤٦	ذمم مدينة اخرى
٣٤,٥١٥,٤٣٣	٣٠,١٦١,٤١٠	

٦ - استثمار في شركة شقيقة

يمثل استثمار في شركة شقيقة حصة الشركة البالغة ٤٠ ٪ من رأسمال شركة الاكسبير للحلول الابداعية ("الاكسبير") وهي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تأسست في ١٤ مارس ٢٠٠٦ .
خلال العام ، قامت الشركة ببيع هذا الاستثمار .

٧ - استثمار في شركة تابعة

يمثل استثمار في شركة تابعة حصة الشركة البالغة ٩٩ ٪ من رأسمال الشركة المتحدة لصيانة الحاسبات والالكترونيات المحدودة ("شركة تابعة") وهي شركة ذات مسؤولية محدودة سعودية تأسست في ١٠ رجب ١٤٣١ (٢٢ يونيو ٢٠١٠) .

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة في صيانة واصلاح وتقديم ضمانات الاجهزة الالكترونية والرقمية والكهربائية والاجهزة المنزلية والحاسب الآلي وتجارة الجملة في الاجهزة الالكترونية والالعاب الكمبيوتر واجهزة وأدوات الالعاب الكهربائية والحسابات والمذكرات الالكترونية واجهزة الكمبيوتر وملحقاتها وطابعات الكمبيوتر .

وبما أن الشركة التابعة لم تبدأ نشاطها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ وإن أثر الاستثمار في الشركة التابعة كان غير هام ، وعليه لم يتم توحيد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ .

الشركة المتحدة للإلكترونيات
(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٨ - ممتلكات ومعدات

المجموع	اعمال رأسمالية تحت التنفيذ	سيارات (بالريالات السعودية)	اثاث وتركيبات ومعدات مكتبية (بالريالات السعودية)	مباني وتحسينات على المساح	ارض	
٢٣٠,٧٧٧,٠٤٦	٤,٧٠٣,٠٨٣	٦,١٥٧,٧٩٠	٩٢,٥٩٥,٠٨٥	١٠٢,٨٠٦,٢٠٧	٢٤,٥١٤,٨٨١	٢٠١٠ يناير
١١٥,٣٦٨,٧٠٠	٤٥,٦٠٦,٦٨٥	٢,١١٥,٥٨٠	٦,٨٥١,٣٤١	٣,٦٤٨,٠٩٣	٥٧,١٤٦,٦٠١	إضافات
-	(٣٥,٨٢٦,٣٣٣)	٦٨٥,٣٠٠	١٢,٤٧٣,١٠٢	٢٢,٦٦٧,٩٣١	-	تحويلات
(٩,٣,٩٢١)	-	(٥٦٧,٨٥٠)	(٣٣٦,٠٧١)	-	-	استبعادات
٣٤٥,٢٤١,٤٢٥	١٤,٤٨٣,٤٣٥	٨,٣٩٠,٨٢٠	١١١,٥٨٣,٤٥٧	١٢٩,١٢٢,٢٣١	٨١,٦٦١,٤٨٢	٢٠١٠ ديسمبر
٦٠,١٦٨,٤٣٧	-	٣,٨٣٤,٨٨٢	٤٢,٦٢٦,١٤٢	١٣,٧٠٧,٤١٣	-	٢٠١٠ يناير
١٨,٨٢٢,٤٠٧	-	٩٩٥,٢٧٤	١٣,١٨٣,٠٨٤	٤,٦٤٤,٠٤٩	-	المحمل على السنة
(٧٠٧,٠٢٦)	-	(٥٠١,٢٥٣)	(٢٠٥,٧٧٣)	-	-	استبعادات
٧٨,٢٨٣,٨١٨	-	٤,٣٢٨,٩٠٣	٥٥,٦٠٣,٤٥٣	١٨,٣٥١,٤٦٢	-	٢٠١٠ ديسمبر
٢٦٦,٩٥٧,٦٠٧	١٤,٤٨٣,٤٣٥	٤,٠٦١,٩١٧	٥٥,٩٨٠,٠٠٤	١١٠,٧٧٠,٧٦٩	٨١,٦٦١,٤٨٢	صافي القيمة الدفترية ٢٠١٠ ديسمبر
١٧٠,٦٠٨,٦٠٩	٤,٧٠٣,٠٨٣	٢,٣٢٢,٩٠٨	٤٩,٩٦٨,٩٤٣	٨٩,٠٩٨,٧٩٤	٢٤,٥١٤,٨٨١	٢٠٠٩ ديسمبر

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

ان بعض مباني مخازن الشركة والتي تقع في مواقع مختلفة من مدن المملكة العربية السعودية مستأجرة لفترة تتراوح من ٥ الى ٢٠ سنة . ان مبنى مخزن الشركة في الخبر تم انشاؤه على ارض مستأجرة من شركة عبداللطيف ومحمد الفوزان ، جهة ذات علاقة ومساهم أساسي لفترة ٢٥ سنة بدأت من ٣٠ يونيو ٢٠٠٣ .

تتمثل الاعمال الرأسمالية تحت التنفيذ في مباني معارض ومرافق تحت الانشاء .

٩ - تسهيلات بنكية

لدى الشركة تسهيلات بنكية من بنوك محلية على شكل قروض قصيرة الاجل وسحب على المكشوف وخطابات ضمان واعتمادات مستندية وتسهيلات مرابحة وغيرها . تخضع هذه التسهيلات لنسب فائدة تجارية ، ومضمونة بكفالات مشتركة من المساهمين .

١٠ - ذمم دائنة ومطلوبات اخرى

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
٣٢٦,٦٤٠,٥٣٤	٢٤٧,٢٣٢,٦١٢	ذمم دائنة - تجارية
٤,٣٥٥,٣٤١	-	مطلوب الى جهة ذات علاقة (ايضاح ١٣)
١٧,٢٦٥,٩١٦	٩,٣٦٠,٦٢٢	ايرادات مؤجلة من برنامج الخدمات
١١,٩٥٩,٢٥٥	١٢,٠٠٢,٠٧٦	الاضافية - الجزء المتداول
١٠,٩٠٩,٩٦٣	١٤,٢٧٠,٠٣٤	مكافآت مستحقة
٣,٠٩٠,٨٣٠	٤,٦٤٨,٦٧٠	دفعات مقدمة من عملاء
١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٢,٠٠٠	مطالبات موردين مستحقة
١١,٢٩٥,٤٥٩	١٤,١٠٧,٣٠٤	زكاة (ايضاح ١٢)
٣٨٧,٠١٧,٢٩٨	٣٠٤,١٢٣,٣١٨	اخرى

الشركة المتحدة للإلكترونيات
(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

١١ - قروض متوسطة الاجل

في عام ٢٠٠٦ ، حصلت الشركة على قرض متوسط الاجل من بنك محلي لتمويل متطلبات التوسعة .
حمل القرض فائدة حسب الاسعار السائدة التجارية وكان مضمون بضمانات مشتركة من الشركاء .
ويتم سداد القرض على اقساط ربع سنوية ابتداءا من ٣١ مارس ٢٠٠٧ . تم سداد القرض بالكامل خلال
السنة .

في عام ٢٠٠٨ ، حصلت الشركة على قرض آخر متوسط الاجل من بنك محلي ويحمل القرض فائدة
حسب الاسعار التجارية السائدة ويسدد على ثمانية اقساط ربع سنوية متساوية بدأت في ٣٠ ابريل
٢٠٠٨ . تم سداد القرض بالكامل خلال السنة .

خلال العام ، حصلت الشركة على قرض آخر متوسط الاجل من بنك محلي . يتم سداد القرض على
ثلاثة عشر قسط ربع سنوي متساوي ابتداءا من ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ . يحمل القرض فائدة حسب الاسعار
التجارية السائدة و ان القرض مضمون بضمانات مشتركة مقدمة من شركة عبداللطيف ومحمد الفوزان ،
جهة ذات علاقة ومساهم اساسي .

فيما يلي ملخص لاستحقاق القروض متوسطة الاجل القائمة كما في ٣١ ديسمبر كما يلي :

٢٠٠٩	٢٠١٠	
		(بالريالات السعودية)
٢,٧٤٠,١١٣	٦,١٥٣,٨٤٦	خلال سنة واحدة
-	٦,١٥٣,٨٤٦	خلال سنتين
-	٦,١٥٣,٨٤٦	خلال ٣ سنوات
٢,٧٤٠,١١٣	١٨,٤٦١,٥٣٨	

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مغلقة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

١٢ - زكاة

تضم العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة ما يلي :

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
١٧٢,٧٧٧,٤٨٩	٢٦٧,٢٥٤,٦٠٧	موجودات غير متداولة
٩,٧٣٥,٠٣٢	٣٣,١٥٤,٢٥٩	مطلوبات غير متداولة
١٠٤,٤٨٨,٣٨٥	١٤٥,٥٣٦,٥٩٢	حقوق المساهمين ، رصيد اول المدة
٤٢,٦٠٤,٨٥٥	١٠٠,٠٦٧,٥٣٢	صافي الربح قبل الزكاة

يتم تعديل بعض هذه المبالغ للوصول الى الزكاة المحملة للسنة .

ان حركة استدراك الزكاة هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
٧٦٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١ يناير
١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٢,٠٠٠	الاستدراك للسنة
١٧,٤٤٨	(١٦٥,٠٥٩)	(زيادة) نقص في استدراك سنة سابقة
(٧٧٧,٤٤٨)	(١,٣٣٤,٩٤١)	المسدد خلال السنة
١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٢,٠٠٠	٣١ ديسمبر

ان الزكاة المحملة للسنة هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٢,٠٠٠	الزكاة للسنة الحالية
١٧,٤٤٨	(١٦٥,٠٥٩)	(زيادة) نقص في استدراك سنة سابقة
٣٩,٢٠٠	-	حصة الشركة من زكاة شركة شقيقة
١,٥٥٦,٦٤٨	٢,٣٣٦,٩٤١	المحمل على قائمة الدخل

قدمت الشركة اقراراتها الزكوية حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ ، ودفعت الزكاة وفقا
للاقرارات وحصلت على الشهادات المطلوبة والايصالات الرسمية .

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

١٣ - معاملات مع جهات ذات العلاقة

قامت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية :

العلاقة	الاسم
مساهم / شركات شقيقة	مجموعة شركات الفوزان
مساهم	شركة عبدالعزيز الصغير للتجارة والاستثمار
شركة شقيقة	شركة تطوير الحلول الرقيمة والالكترونية المحدودة (دي إي اس دي)

إن المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها هي كما يلي :

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
-	٢٦,٤٤٠,٠٨٧	ارض مشتراه
(٢,٤٥٨,٦٣٩)	(٩٧٠,٧٣١)	مبيعات
٢٨,٧٩٤,١٩٣	١٤,١٧٨,٦٥٦	مشتريات
(٤,٧٨٤,٠٠٦)	(٤,١٩٤,٠٩٤)	فوائد محملة الى جهة ذات علاقة
١,٣٥٦,٠٠٠	٢,٧٠٧,٧٢٤	ايجار ارض
(١,٥٠٦,٦٦٧)	(٩٠٠,٠٠٠)	ايرادات ايجار

ان المطلوب من جهات ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر هو كما يلي :

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
١٨٩,١٧٥,٠٣٦	-	شركة تطوير الحلول الرقيمة الالكترونية المحدودة (دي إي اس دي)
٧٩,١٩٩	-	شركة عبدالعزيز الصغير للتجارة والاستثمار
٦٠٠,٠٠٠	-	هاني ابراهيم خوجه
٦٠٠,٠٠٠	-	هيثم ابراهيم خوجه
٦٠٠,٠٠٠	-	سامي عبدالكريم الذهبي
١٩١,٠٥٤,٢٣٥	-	

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

تمثل المبالغ المطلوبة من شركة تطوير الحلول الرقمية والإلكترونية المحدودة التمويل المتاح للقيام بأنشطتها ومن المتوقع أن تجلب هذه الأنشطة فرص جديدة للشركة وأنشطتها . ان المبالغ المطلوبة من شركة تطوير الحلول الرقمية والإلكترونية المحدودة تحمل فوائد مالية بالمعدلات التجارية السائدة . تم استلام كامل المبلغ خلال العام .

ان الرصيد المطلوب الى جهة ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ لاشيء (٤,٣٥٥,٣٤١ ريال سعودي عام ٢٠٠٩) يمثل المبلغ المطلوب لشركة الفوزان القابضة ، مساهم .

١٤ - تعويض نهاية الخدمة

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
٦,٢٠٦,٢٦٢	٩,٧٣٥,٠٣٢	١ يناير
٣,٨٧٢,٧٧١	٤,٩٧٥,٥٩٤	مخصص خلال العام
(٣٤٤,٠٠١)	(٦٠٩,٣٨٥)	المدفوع خلال العام
٩,٧٣٥,٠٣٢	١٤,١٠١,٢٤١	٣١ ديسمبر

١٥ - احتياطي نظامي

تمشيا مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتحويل نسبة ١٠ ٪ من صافي الربح حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠ ٪ من رأس المال. ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأرباح .

١٦ - الإيرادات

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
١,٣٨٨,٤٧٥,٩٨٤	١,٧٠٥,٩٢٩,٤٤٩	مبيعات
٥١,٣٨٢,٤٦٥	٧٢,٤٥٢,٨١٠	خدمات وإيجارات وإيرادات تشغيلية أخرى (إيضاح ١٩)
١,٤٣٩,٨٥٨,٤٤٩	١,٧٧٨,٣٨٢,٢٥٩	

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

١٧ - مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
٥١,٣٤٣,١١٢	٦٧,١٦٦,١٤٤	رواتب واجور ومنافع متعلقة بالموظفين
٢١,٦٢٤,٠٩٢	٢٤,٩٨٩,٩٧٠	دعاية و اعلان
١٩,٨٦٤,٨٨٦	٢٣,٢٣٩,٧١٨	ايجار
١٢,٨٢٩,٥٩٧	١٤,٨١٩,٧٠٢	استهلاك
٨,٨٤١,٢٧٩	١١,٦٢٣,٩٦٤	منافع
٤,٥٧٨,٩٥١	٤,٩٦٤,٧١٠	صيانة واصلاح
٣,٣٧٧,٣٥٩	-	اطفاء
٩٥٦,٩٦١	٨١٣,٩٥٥	سفر واقامة
٦,٨٦٥,٣٠٥	٩,٥٣٨,٩٦٨	اخرى
١٣٠,٢٨١,٥٤٢	١٥٧,١٥٧,١٣١	

١٨ - مصاريف ادارية وعمومية

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(بالريالات السعودية)		
٣٦,٧٥٦,١٢٦	٤٧,٥٦٩,٢٥٦	رواتب واجور ومنافع متعلقة بالموظفين
٣,٦٨٧,٤٢٧	٤,٠٠٢,٧٠٥	استهلاك
١,٥٢٣,٣١٣	٢,٣٣٦,١٨٢	سفر واقامة واتصالات
٣,٤١٣,٩٨١	٢,٠٠٨,٧٧٤	اتعاب قانونية واستشارات
٢٣٧,٨٤٠	٢٣٧,٨٤٠	ايجار
١,٣٢٨,١٣١	٩٧٨,٤١٧	منافع ومطبوعات وقرطاسية
١,٠٥٠,٧٢٢	١,٣٦٢,٠٦٦	صيانة واصلاح
٩٧٩,٧٩٦	١,٣٤٠,٣٨٣	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٥,٤٠٢,٩٨٣	٥,٦٦٦,١٠٧	اخرى
٥٤,٣٨٠,٣١٩	٦٥,٥٠١,٧٣٠	

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مغلقة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

١٩ - ترتيبات عقود ايجار تشغيلية

الشركة كمستأجر

٢٠٠٩	٢٠١٠
(بالريالات السعودية)	
٢٠,١٠٢,٧٢٦	٢٣,٤٧٧,٥٥٨

دفعات بموجب عقود ايجار تشغيلية تم قيدها

كمصاريف خلال السنة

تتمثل دفعات عقود ايجار التشغيلية بالايجارات المستحقة على الشركة عن المعارض والمستودعات والمرافق الاخرى لفترة تتراوح من سنة الى ٢٥ سنة . ان قيمة الايجارات ثابتة خلال فترة الايجار .

ان التزامات الحد الأدنى لدفعات الايجار بموجب عقود ايجار التشغيلية الغير القابلة للإلغاء خلال الاربع سنوات القادمة هي كما يلي :

٢٠٠٩	٢٠١٠
(بالريالات السعودية)	
٢٢,٦١٨,٩٥٨	٣٣,١١٩,٩٢٥
٢٧,٠٩٣,٦٦٩	٣١,١٨٤,٥٩٢
٢٣,٧٤٩,٤٣٥	٢٧,٧٢٠,٧٩٣
٢٣,٤٩٧,٨٢٤	٢٧,٥٥٣,١٨٩

السنة الاولى

السنة الثانية

السنة الثالثة

السنة الرابعة

الشركة كمؤجر

لدى الشركة ايضا ايجارات تشغيلية مع عملائها تتمثل في ايجار ارضيات ورفوف وهي بشكل عام منفق عليها لمدة سنة واحدة . بلغت ايرادات الايجارات بموجب هذه العقود للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ ، ٢,٨ مليون ريال سعودي تقريبا (٣,٣ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٩) .

الشركة المتحدة للإلكترونيات

(شركة مساهمة مغلقة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠ - التزامات وارتباطات

كما في ٣١ ديسمبر ، لدى الشركة الالتزامات والارتباطات الآتية :

٢٠٠٩	٢٠١٠	
		(بالريالات السعودية)
٢٣,١٨١,٦٦٧	٣,٦٩٤,١٩٣	خطابات ضمان
١٢٩,٥٠٨,٤٥١	٩٦,٥٤٧,٦٢٤	اعتمادات مستندية

تتضمن خطابات الضمان مبلغ لاشيء (٢٠ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٩) اعطيت بالنيابة عن شركة شقيقة ، تتضمن الاعتمادات المستندية مبلغ لاشيء (٥٢,٥ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٩) تم اصدارها بالنيابة عن شركة شقيقة .

٢١ - القيمة العادلة

ان القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة المالية تقارب القيمة الدفترية .